



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ
Gabinete do Prefeito

PL 205/105

MURAL

em 22/12/06



Lei nº 4.505 de 21 de dezembro de 2006

ACRESCE PARÁGRAFO 5º, AO ARTIGO 47,
DA LEI MUNICIPAL Nº. 1.605/85

Vereador Orvino Coelho de Ávila

O PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ faz saber que a Câmara Municipal aprovou e sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º - Acresce § 5º ao artigo 47, da Lei nº. 1.605/85, que passa a ter a seguinte redação:

Art. 47- Redação Original.

§ 1º - Redação Original.

§ 2º - Redação Original.

§ 3º - Redação Original.

§ 4º - Redação Original.

§ 5º - Fica autorizada, para condomínios de qualquer espécie de uso, a construção de Guarita de Segurança localizada no afastamento frontal obrigatório, desde que atendidas as seguintes condições:

I - Possuir 01 (um) pavimento e área total construída não superior a 7,50 m² (sete metros e cinquenta decímetros quadrados), com área útil que possibilite a inscrição de um círculo de, no mínimo, 1,50 m (um metro e cinquenta centímetros) de diâmetro;

II - Em havendo a construção de instalação sanitária, esta deverá seguir as dimensões mínimas descritas no inciso III, do § 4º, computando-se para a área total construída;

III - Pé - direito máximo de 2,50 m (dois metros e cinquenta centímetros);

IV - Ocupar, no máximo de 10% (dez por cento) da área destinada ao afastamento frontal mínimo obrigatório, garantindo a área de 2,50 m² (dois metros e cinquenta centímetros quadrados);

V - Obedecer aos afastamentos laterais mínimos de 1,50 m (um metro e cinquenta centímetros); proibida a edificação junto a estrema do lote;

ANA CAROLINA E. P. ZARDEH
Assessoria do Gabinete do Prefeito
Prefeitura Municipal de São José

Certifico que o presente ato (Lei, Decreto, Portaria, etc.) foi publicado no Diário da Prefeitura até a data de 22/12/06.
Pago Municipal em 22/12/06.

Ana Zardesh
ASSINATURA E CARIMBO

[Handwritten signature]



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ
Gabinete do Prefeito

MURAL
em 22/12/06



Lei nº 3.805/2006 de 02/03

VI - Não projetar, sobre o passeio, beirais de cobertura, esquadrias ou qualquer outro elemento;

VI - Estar o condomínio que pretende edificar a Guarita de Segurança, nestas condições, concluído, quando do início da vigência desta Lei, ou, se ainda em construção, não iniciado após a vigência da Lei Municipal nº. 3.785/2001, de 21/12/2001.

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se todas as disposições em contrário.

Paço Municipal em São José (SC), 22 de dezembro de 2006.

ANA CAROLINA E. P. ZARDEH
Assessora do Gabinete do Prefeito
Prefeitura Municipal de São José

FERNANDO MELQUÍADES ELIAS
Prefeito Municipal

RAFAEL MELQUÍADES ELIAS
Chefe de Gabinete

CARLOS ACELINO PEREIRA
Secretário da Saúde

RITA DE CÁSSIA MELQUÍADES ELIAS
Secretária da Ação Social

ADILSON DE SOUZA
Secretário de Transportes

SAMUEL CARLOS LIMA
Procurador-Geral do Município

WILMAR HINCKEL
Secretário de Finanças

JONAS MANOEL MACHADO
Secretário Interino da Administração

DIOCELYS JOÃO VIEIRA
Secretária da Receita

MÉRI TEREZINHA DE MELO HANG
Secretária de Educação

Certifico que o presente ato (Lei, Decreto, Portaria, etc.) foi publicado no Diário Oficial do Município em 22/12/06 e sua vigência se dá a partir desta data.

Assinatura do Prefeito
FERNANDO MELQUÍADES ELIAS